**Kniha standardů pro VZ „Energetické úspory gastro provozu na Střední škole dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, p. o.“ zadávanou v režimu DB**

Realizované práce budou v režimu, který nevyžaduje řešení stavebního povolení.

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována a předána do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy. Následně je zhotovitel povinen po odsouhlasení DPS zadavatelem bez zbytečných odkladů stavbu ohlásit příslušnému stavebnímu úřadu. Po vydání souhlasu zhotovitel informuje zadavatele. K zahájení plnění zbývající části díla a převzetí staveniště zašle zadavatel zhotoviteli písemnou výzvu. Zbývající části díla budou provedeny do 3 měsíců od doručení písemné výzvy.

Zadavatel požaduje dodržení následujících podmínek:

* V rámci projektu bude zajištěno zavedení energetického managementu, v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu" (tzn. technologický uzel bude samostatně měřen).
* Nebudou instalovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
* Budou instalovány spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.

Zhotovitel je povinen před odsouhlasením DPS předložit zadavateli rozpočet s uvedením rekapitulací položek dle pokynů zadavatele, jenž bude navazovat na rozpočet předložený v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zadavatel požaduje následné rozdělení jednotlivých položek na způsobilé a nezpůsobilé náklady dle následujícího zadání:

* Za způsobilé výdaje jsou obecně považovány stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory (tedy uvedením nové technologie do provozu), zejména pak:
* Stavební práce, dodávky a služby spojené se snížením energetické náročnosti/zvýšením energetické účinnosti gastro provozů.
* Stavební práce, dodávky a služby spojené se snížením energetické náročnosti/zvýšením energetické účinnosti u dalších technologických zařízení ve veřejných budovách nebo infrastruktuře.
* Stavební práce, dodávky a služby spojené se zavedením energetického managementu, včetně řídícího softwaru a měřících a řídících prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.
* Náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení zařízení do trvalého provozu).
* Za nezpůsobilé výdaje jsou považovány náklady na zařízení nesplňující podmínky výzvy a náklady nesouvisející s předmětem podpory (tzn. „nevynucené“ – zejména u stavebních prací). Jedná se např. o nádobí, vodovodní baterie, nerezové pracovní stoly, různé druhy regálů, příbory, gastronádoby, servírovací vozíky, tablety, dřezy, umyvadla, sanitu, zdroje tepla, náklady na VZT bez rekuperace, výměnu oken, dveře, úpravu sociální zázemí, kanceláře, a dále práce související se změnou dispozice.
* Konečné rozdělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů bude odsouhlaseno se zadavatelem, respektive administrátorem žádosti o dotaci.

**ORIENTAČNÍ VYMEZENÍ ROZSAHU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB**

Orientační rozsah uvažovaných stavebních prací, dodávek a služeb:

* Vypracování projektové dokumentace „Energetické úspory gastro provozu na Střední škole dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, p.o„ ve stupni pro provádění stavby dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. - Vyhláška o dokumentaci staveb, přílohy č. 13, včetně všech dotčených profesí. Finální podobu projektové dokumentace musí Objednatel písemně odsouhlasit před tím, než bude zahájeno poskytnutí dodávek gastrotechnologie a provedení souvisejících stavebních prací. Projektová dokumentace musí být předložena k odsouhlasení zadavateli nejpozději 10 pracovních dnů před jejím plánovaným předáním.
* Nové rozvody pro připojení nových kuchyňských spotřebičů v řešených prostorech zasekáním do stěn vč. zpětného zapravení do původního stavu (omítka, obklad).
* V prostoru mytí provozního nádobí v 1.NP – nová výlevka, zasekání nových rozvodů do podlahy z keramické dlažby, nová nášlapná vrstva podlahy (uvedení do původního stavu), nové rozvody pod omítkami, zpětné zapravení omítek a oprava výmalby.
* Varna v 1.NP- zasekání nových rozvodů do podlahy, podlahové žlaby, nová nášlapná vrstva podlahy (uvedení do původního stavu).
* Zazdění otvoru mezi mytím provozního a stolního nádobí, tzn. vybourání příčky s dveřmi, zapravení podlahy vč. doplnění keramické dlažby, povrchová úprava nové zazdívky otvoru vápenocementovou omítkou, zapravení navazujícího obkladu vč. doplnění, výmalba nových omítek.
* Odstranění nízké příčky výdejního pultu v 1.NP vč. zapravení podlahy a doplnění keramické dlažby .
* Nová příčka s dveřmi a oknem pro sběr špinavého nádobí vymezující prostor mytí stolního nádobí v 1.NP, překlady, vápenocementová omítka stěn, obklad stěn vč. dodávky umývárny nádobí, výmalba nových omítek.
* V prostoru mytí stolního nádobí a výdeje jídla v 1.NP - zasekání nových rozvodů do podlahy, nová nášlapná vrstva podlahy, nové rozvody pod omítkami, vápenocementová omítka, obklad stěn, výmalba nových omítek.
* Jídelna zaměstnanci v 1.NP- zasekání nových rozvodů do podlahy, nová nášlapná vrstva podlahy, nové rozvody pod omítkami, vápenocementová omítka, obklad, výmalba nových omítek.
* Původní kryt CO v 1.PP - vybourání betonových příček, demontáž vnitřních dveří vč. zárubní, vyrovnání podlahy, doplnění podlahy keramickou dlažbou, oprava vápenocementových omítek, výmalba nových omítek.
* Vytvoření prostor nových skladů v 1.PP- nové keramické příčky, nové dveře CPL povrchu s plnou výplní vč. ocelové zárubně, vápenocementové omítky, výmalba nových omítek, vybourání otvoru v nosné stěně vč. zpevnění nadpraží a ostění otvoru, doplnění podlahy keramickou dlažbou a vápenocementových omítek, výmalba nových omítek.
* Chladící a mrazící box v 1.PP -vybourání otvoru a původních dveří v místě nového vstupu do boxu, osazení chladícího a mrazícího boxu, zaslepení podlahové vpusti, srovnání podlahy (nahrazení novou betonovou mazaninou), epoxidový nátěr
* Cvičné kuchyně v 1.PP - vybourání příček a dveří hygienického zázemí, osekání obkladů, doplnění vápenocementových omítek, vybourání dveří, zazdění otvoru zdivem, zazdění niky, zasekání nových rozvodů do podlahy a stěn, nová podlaha (odstranění, vyrovnání, hydroizolační stěrka, nová skladba), vyspravení vápenocementových omítek, nové obklady stěn, výmalba nových omítek
* Nové hygienické zázemí v 1.PP v prostoru původní lyžárny, odděleně pro muže a ženy - vybourání dveří, osazení nových dveří do stávající příčky, překlady, nové zděné příčky, sanitární příčky, sanita vybavení, nové rozvory ZTI zasekané do stěn a podlah, nové keramické podlahy, vápenocementové omítky, obklady stěn, výmalba nových omítek.
* Výměna VZT jednotky ve 3.NP za novou jednotku s nižší energetickou náročností splňující požadavky nového gastro vybavení vč. napojení na stávající rozvody (přiváděný vzduch min. 9600 m3/hod, odváděný vzduch min.8600 m3/hod, napětí 400 V, max. nominální průtok vzduchu 5500 m3/hod, hmotnost 590-680 kg, max. elektrický příkon 10,3 kW)

STAVEBNÍ ÚPRAVY DÁLE OBSAHUJÍ:

* Nutná doprovodná opatření, spočívající v ochraně stávajících stavebních konstrukcí při realizaci stavebních prací
* Vyčištění prostoru v místech prováděných stavebních prací před předáním dokončeného díla
* Likvidace veškeré suti a odpadu vč. jeho přesunu
* Pomocné lešení, přesuny hmot
* Výchozí revize a zkoušky

TECHNICKÁ SPECIFIKACE STAVEBNÍ ČÁSTI:

* Vápenocementové omítky – pevnost v tlaku min. 2,5 N/ mm2, tepelná vodivost min. 0,61 W/m.K)
* Keramická dlažba – tlouška min. 8 mm, formát 300x300 mm, slinutá, R11, rektifikovaná
* Keramický obklad - tlouška min. 8 mm, formát 250x200 mm, bílý glazovaný, rektifikovaný, otěruvzdornost PEI 5
* Malba - obsah účinných složek barvy proti plísni min. IPBC (ES 259-627-5) 3,3 g/kg
* Hydroizolační stěrka – dvousložková, tloušťka mi. 3 min.
* Vnitřní dveře – povrch CPL, plná výplň, certifikace do hygienických prostor
* Potrubí pro rozvod vody- materiál PPR, hustota 0,9 g/cm3, celoplastové, tepelná roztažnost 0,12 mm/m C
* Světla – LED svítidlo, cirkadiální účinnost kognitivního výkonu vyzařující světlo blízké slunečnímu svitu, 415-455 nm vyzařuje max. 10%, barevný tón 4400-4800 K, index podání barev CRI (RA) min. 91, činitel oslnění URG max. 20, životnost min. 45 000 hodin, 450-650 nm vyrovnané zastoupení všech vlnových délek s max. odchylkou +- 15% (plnospektrální zdroj).
* Zárubně – ocelová zárubeň do zdiva tl. 100-1509 mm, hranatý profil, materiál ocel, tl. plechu 1,5 mm, profilované těsnění z PVC, pravé/levé, šířka 600-900 mm, výška 1970 mm
* Interiérové výdejní okno posuvné do vrchu, systémové hliníkové profily, výplň bezpečnostní vrstvené sklo 33.1 čiré, profily lakované, s bezpečnostními zarážkami, samonavíjecí mechanismus, se zámkem
* Stěny – pórobetonové tvárnice tl. 100-150mm, zděno na maltu pro tenké spáry tl. 1–3 mm, překlady nad otvory systémové
* Nové rozvody kanalizace z HT potrubí, pro připojení nových kuchyňských spotřebičů a podlahových vpustí, napojené na stávající potrubí. V řešených prostorech bude potrubí zasekané do stěn.
* Nové rozvody elektro k jednotlivým spotřebičům, nové zásuvkové rozvody a světelné rozvody v řešených místnostech. Rozvody elektro budou zasekané do stěn.
* VZT potrubí Spiro, materiál FeZn plech, min. 275 g Zn/m2, min. tl. 0,45mm
* závěsné WC, materiál sanitární keramika, vč. instalačního modulu a dvojtlačítka, sedátko, podložka
* umyvadlo, materiál sanitární keramika, standardní rozměr např. 550x450mm, hranaté s otvorem pro baterii, barva bílá
* pisoár s radarových splachovačem, standardní rozměr např. 295x300x535mm, materiál sanitární keramika, průtok: 12 l/min., napájecí napětí: 24V DC, vč. připojovací sady
* Ve vybraných místnostech roznášecí vrstva nové podlaha z litého cementového potěru. Betonové podlahy budou spádovány do podlahových vpustí.
* PVC podlahová krytina tl. 2mm, protiskluz R11, třída zátěže 43
* Epoxidový nátěr na podlahu – otěruvzdorný, pigmentovaný, nízkoviskózní, dvoukomponentní, bezrozpouštědlová hmota na epoxidové bázi, s nízkým obsahem VOC, bez nonylfenolu
* Podlahová vpusť pro dlažbu DN 50 s gravitační klapkou, materiál nerez, hranatá, krycí rošt zátěžový, protiskluz R11, hygienická konstrukce dle EN 1672 a EN ISO 14159